KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023
aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Levira

registrikood: 10203566

tänava nimi, Kloostrimetsa tee 58a
maja number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 15026

telefon: +372 6804000
faks: +372 6804001
e-posti aadress: levira@levira.com

Sisukord

Tegevusaruanne **3**

Raamatupidamise aastaaruanne **7**

Konsolideeritud bilanss **7**

Konsolideeritud kasumiaruanne **8**

Konsolideeritud rahavoogude aruanne **9**

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne **10**

Raamatupidamise aastaaruande lisad **11**

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted **11**

Lisa 2 Raha **14**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed **15**

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu **15**

Lisa 5 Varud **16**

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad **16**

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse **16**

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud **17**

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud **18**

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad **19**

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad **20**

Lisa 12 Kapitalirent **20**

Lisa 13 Kasutusrent **21**

Lisa 14 Laenukohustised **22**

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed **22**

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad **23**

Lisa 17 Aktsiakapital **23**

Lisa 18 Müügitulu **24**

Lisa 19 Muud äritulud **24**

Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu **25**

Lisa 21 Turustuskulud **25**

Lisa 22 Üldhalduskulud **25**

Lisa 23 Tööjõukulud **26**

Lisa 24 Muud ärikulud **26**

Lisa 25 Tulumaks **26**

Lisa 26 Seotud osapooled **26**

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss **28**

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne **29**

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne **30**

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne **31**

Aruande allkirjad **32**

Vandeaudiitori aruanne **33**

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

TEGEVUSVALDKOND

AS Levira on tehnoloogiapartner ettevõtetele, kelle äritegevus sõltub tehnoloogiast, kuid kes soovivad vajalike lahenduste pakkumiseks kaasata professionaalset teenusepakkujat. Levira pakub IT-taristu-, meedia- ja ringhäälinguteenuseid.

Levira on üks suurimaid sõltumatuid telekanalite väljastuskeskusi Põhja-Euroopas. Aitame nii kohalikel kui ka rahvusvahelistel meediateenuste osutajatel telekanaleid kokku panna ning hoolitseme selle eest, et programmid oleksid eetris 24 tundi ööpäevas 365 päeva aastas. Samuti viime need programmid vaatajateni Euroopas, Suurbritannias, Skandinaavias, Baltikumis.

Teletootmises tegutseme aktiivselt Baltikumi ja Skandinaavia turul, olles Eesti ja Läti turuliidrid. Leviral on teletootmiseks kolm liikuvat ülekandejaama.

Levira on Eesti põhiline TV- ja raadiolevivõrkude operaator. Haldame Eesti ainsat maapealse levi televisioonivõrku ja enamust Eesti FM raadiosaatjaid. Meie võrk koosneb 22 saatemastist, mis on ilmastikust ning võrguriketest sõltumatu elektritoitega.

Levira klientideks on rahvusvahelised ja kohalikud ettevõtted ja meediateenuse osutajad nagu Eesti Rahvusringhääling, Elisa, Delfi Meedia, TV3 Grupp, Duo Media, WarnerBrosDiscovery, Paramount+, Disney, TVP, Telia, Tele2, Viaplay Group, Eesti Korvpalliliit.

Levira aktsionärid on Eesti Vabariik ja Prantsuse telekommunikatsiooniettevõte TDF vastavalt 51% ja 49% osalusega.

KONTSERNI STRUKTUUR

Lisaks AS-ile Levira kuuluvad konsolideerimisgrupi koosseisu eraldiseisvate üksustena SA Tallinna Teletorn ja Eesti Digitaalringhäälingu OÜ.

SA Tallinna Teletorn eesmärk on tutvustada Tallinna Teletorni kui rahvusvahelise tähtsusega vaatamisväärsust, vaba aja veetmise ja elamusturismi sihtkohta ning korraldada sihtasutuse majandustegevust. Levira investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist.

Eesti Digitaalringhäälingu OÜ eesmärk on digitaaltelevisiooni edastamise sageduslubade haldamine. Levira osalus moodustab 99,96% osaühingu kapitalist.

Slovakkias asuv tütarfirma Levira Central Europe s.r.o. likvideerimine viidi 2023 aastal lõpule. Finantstulemustele mõju ei olnud.

AS Levira lähtub oma äritegevuse korraldamisel ettevõtte põhikirjast ja riiklikest õigusnormidest. Ettevõtte juhtimisorganiteks on aktsionäride üldkoosolek, nõukogu ja juhatus. Nõukogu ja juhatuse kohtusused ning õigused lähtuvad ettevõtte põhikirjast ja riiklikest õigusnormidest. Ettevõtte siseselt on käitumisnormid kirjeldatud ka AS Levira eetikakoodeksis, mis muuhulgas reguleerib käitumist huvide konflikti korral ning üldiseid ootusi ettevõtte töötajatele läbi Levira väärtuste. Levira väärtused leiab ettevõtte kodulehelt.

MAJANDUSTEGEVUS

VÕRGUTEENUSED

TELEVISIOON

AS Levira hoiab käigus ja arendab Eesti maapealset digi-TV (Digilevi) võrku-, mida kasutab teleri vaatamiseks üle 200 000 inimese üle Eesti. Digilevi platvormi kaudu edastab Levira kokku 48 telekanalit – nende hulgas on nii vabalevi kui ka tingimusliku juurdepääsuga kanalid nii HD kui ka SD formaadis.

RAADIO

Levira on suurim FM-raadiokanalite edastaja Eestis ning pakub terviklahendusi alates stuudio sisseseadest, raadiosignaali transpordist kuni üle-eestilise levi pakkumiseni. Levira vahendusel jõuavad kõigi eestimaalasteni Eesti Rahvusringhäälingu raadioprogrammid ja enamus suurimatest Eesti kommertsraadiojaamadest. Aastal 2023 alustas Levira DAB+ digitaalraadio testimist Eesti territooriumil.

TARISTUTEENUSED

Levira käitab Eestis kõrgeimate mastide ja parima varustuskindlusega mastiinfrastruktuuri võrku. Ettevõtte taristu pakub teenust Eesti suurematele telekommunikatsiooni ja teistele sideettevõtetele, riigiasutustele ja -ettevõtetele.

MEEDIATEENUSED

Levira meediateenuste valdkonnas jätkus 2023. aastal teenuseportfelli kaasajastamine ja arendamine, et olla muutuvas turuolukorras konkurentsivõimeline. Levira pakub meediahalduse lahendusi lisaks televisioonile ka teistele ärivaldkondadele, kus on vajadust meie poolt pakutavate teenuste järele, eelkõige meedia sisuhalduse osas. Levira loob uusi ja innovaatilisi lahendusi koostöös oma partnerite ja klientidega.

2023. aastal õnnestus Leviral kasvatada mitmele olemasolevale kliendile osutatavate teenuste mahtu. Samuti lisandus mitu uut klienti.
Lisaks keskendusime teenuste optimeerimisele ja uute lahenduste kasutuselevõtmisele, sealhulgas näiteks pilvepõhiste lahenduste ja voogedastusteenuste senisest laiemale kasutusele.

TELETOOTMINE

Levira teostas jätkuvalt suure osa Eestis ja Lätis toimuvatest suurtest teleülekannetest. Ettevõtte sihtturgudeks on Baltikum ja Skandinaavia. Suuremad projektid olid kahevõistluse MK-etapp Otepääl, Sigulda kelgutamise MK-etapp ning WRC Rally Estonia. Levira toodab kõikide Balti riikide jalgpalli rahvuskoondiste mängude ülekanded ja kõik korvpalli ülekanded Eestis.

IT-TEENUSED

Levira andmekeskuse kogu IT võimsus on üle 1 MW, mida perspektiivis suurendada üle 2,5 MW-ni. Levira andmekeskus on üks Eesti kaasaegsemaid, kus pakutakse klientidele seadmekoha ja -kapi põhist serverite majutusteenust. Teletorni andmekeskuses asuvad serverite paigaldamiseks viis autonoomset moodulit. Lisaks ehitas Levira uue andmekeskuse Tartus ja esimese mooduli Tallinna uude andmekeskusesse.

Ülevaade finantsnäitajatest ja –suhtarvudest

Levira grupi olulisemad finantsnäitajad ja –suhtarvud olid järgmised (tuh eurot):

	2023	2022	2023*	2022*
Müügitulu	14 427	13 029	13 507	12 256
EBITDA	3 794	3 425	3 848	3 322
EBITDA marginaal	26,3%	26,3%	28,5%	27,1%
Vaba rahavoog	1 968	1 334	2 106	1211

EBITDA marginaal = EBITDA / Müügitulu
Vaba rahavoog = Äritegevuse rahavoog – Investeerimistegevuse rahavoog
*emaettevõtte

Levira grupi müügitulu oli 2023. aastal 14 427 tuh eurot. Levira jätkas jõudsalt käibe kasvatamist ja kasumi suurendamist vaatamata keerulisele majanduskeskkonnale.

Suurima osa Levira tuludest annab võrguteenuste segment (53%; 7 134 tuh eurot), suuruselt teine segment on meediateenused, sh TV-tootmine (32%; 4 300 tuh eurot). IT-teenused on suuruselt kolmas segment (12%; 1 627 tuh eurot).

Levira eksporditavate teenuste maht moodustas 23% tuludest. Turgudest olid suurema osakaaluga Ühendkuningriik, Rootsi, Prantsusmaa, Läti ja Iirimaa.

Levira ärikasum enne põhivara kulumit, finantstulusid-kulusid ja tulumaksu (EBITDA) oli 3 794 tuh eurot; EBITDA marginaal oli 26,3%.

Levira finantsinstrumentidega seotud riskidest peamine on klientidelt laekumata arvetega seotud krediidirisk, mis tulenevalt kliendiportfelli struktuurist on madal. Krediidiriski juhtimiseks on kasutusel krediidipoliitika sh. limiidid ning regulaarselt jälgitakse klientide maksedistsipliini.

2023.a. otsustas aktsionäride üldkoosolek maksta välja dividende summas 1 500 tuh eurot.

Tulenevalt Levira teenuste iseloomust, ei olnud makromajandusliku keskkonna arengutel äritegevusele märkimisväärset mõju. Levira äritegevuses ei ole olulisi hooajalisi ega tsüklilisi komponente. Ettevõte jätkas keskendumist EU ja UK ettevõtetele, mis võimaldas kasvu meediateenuste valdkonnas..

Olulisemad sündmused

- CREVEX õppuste raames testis Levira elanikkonna teavitamist kriisiolukorras nii olemasolevate raadio ja TV kanalite kaudu kui ka uudse DAB+ ja 5G Broadcast süsteemide abil.
- WRC Rally Estonial jätkas Levira unikaalset lahenduse kasutamist, tuues Digilevi tehnoloogia abil ülekanded raja ääres olevatele suurtele ekraanidele.
- Jätkus voogedastusteenuse platvormi pakkumine meediaklientidele
- Vabalevis jätkasime 3 ERR ja 4 rahvusvahelise kanali edastamist , nende seas Ukraina24
- Levira käivitas DAB+ digiraadio testvõrgu koostöös raadiokanalitega.
- Avasime kaks uut andmekeskust Tallinnas ja Tartus.

INVESTEERINGUD

2023. aastal investeeris Levira 2 055 tuhat eurot. Suure osa sellest moodustasid investeeringud telelevi- ja distributsioonivõrkudesse, uute teenuste arendamisse ning teenuste kvaliteedi parandamisse.

ARENGUSUUNAD

VÕRGUTEENUSED

2024. aastal jätkab Levira võrguteenuste valdkonna infrastruktuuri ja teenuste kvaliteedi parandamisega. Olulised märksõnad on tooteportfelli laiendamine, varustuskindluse parandamine ning uute tehniliste lahenduste turuletoomine koostöös partnerite ja klientidega.

MEEDIATEENUSED

2024. aastal jätkab Levira tööd meediateenuste portfelli edasise arendusega ning uute teenuste turule toomisega. Fookuses on telekanalite väljastuse ja distributsiooniteenuste edasine laienemine EU ja Suurbritannia suunal.

IT TEENUSED

2024. aastal jätkab Levira oma andmekeskuse laiendamist otsides lisaks ka asukohti uute andmekeskuste loomiseks. Võtmesõnadeks on turvalisus, paindlikkus ning klientide rahulolu.

Peame kõigis tegevusvaldkondades oluliseks klientide rahulolu ja Levira tuntust atraktiivse tööandjana.

JÄTKUSUUTLIKUS

Levira eesmärk on pakkuda oma teenuseid võimalikult väikese keskkonna mõjuga. CO2 jalajälje vähendamine on toimunud juba viimased aastad läbi uute päikeseelektrijaamade ehitamise ning taastuvenergiale üleminekuga. 2023 aastal kasutas Levira 100%-lt roheelektrienergiat. 2024 aastal on plaanis jätkata päikeseelektrijaamade ehitamisega.
Levira on pühendunud keskkonna-, sotsiaalsete ja juhtimisstandardite kasutamisele. 2023 aasta jooksul rakendati ISO 14001 keskkonnajuhtimissüsteem.

_____

Tiit Tammiste

Juhatuse esimees

Tallinnas, 21. veebruar 2024

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 347 414	1 316 775	2
Nõuded ja ettemaksed	1 625 955	1 360 073	3
Varud	49 523	51 106	5
Kokku käibevarad	**3 022 892**	**2 727 954**	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	31 956	31 956	8
Kinnisvarainvesteeringud	428 029	441 387	9
Materiaalsed põhivarad	13 072 889	13 364 604	10
Immateriaalsed põhivarad	589 282	584 525	11
Kokku põhivarad	**14 122 156**	**14 422 472**	
Kokku varad	**17 145 048**	**17 150 426**	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	152 565	150 761	14
Võlad ja ettemaksed	2 451 747	1 969 964	15
Kokku lühiajalised kohustised	**2 604 312**	**2 120 725**	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	401 626	554 191	14
Kokku pikaajalised kohustised	**401 626**	**554 191**	
Kokku kohustised	**3 005 938**	**2 674 916**	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	9 586 747	9 586 747	17
Kohustuslik reservkapital	958 675	958 675	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 430 088	3 034 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 163 600	895 386	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	**14 139 110**	**14 475 510**	
Kokku omakapital	**14 139 110**	**14 475 510**	
Kokku kohustised ja omakapital	**17 145 048**	**17 150 426**	

Konsolideeritud kasumiaruanne
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	14 426 543	13 028 732	18
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 116 225	-9 175 321	20
Brutokasum (-kahjum)	**4 310 318**	**3 853 411**	
Turustuskulud	-811 431	-748 679	21
Üldhalduskulud	-2 078 111	-1 951 767	22
Muud äritulud	43 966	52 706	19
Muud ärikulud	-26 303	-42 848	24
Ärikasum (kahjum)	**1 438 439**	**1 162 823**	
Intressitulud	15 713	11 878	
Intressikulud	-31 831	-20 594	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 422 321**	**1 154 107**	
Tulumaks	-258 721	-258 721	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 163 600**	**895 386**	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 163 600	895 386	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 438 439	1 162 823	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 355 125	2 261 964	20,21,22
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-29 873	3 556	
Kokku korrigeerimised	**2 325 252**	**2 265 520**	19,24
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-265 882	144 794	
Varude muutus	1 583	897	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	480 251	256 643	5
Kokku rahavood äritegevusest	**3 979 643**	**3 830 677**	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 054 624	-2 586 232	10,11
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	31 442	89 652	10
Laekunud intressid	11 157	216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-2 012 025**	**-2 496 364**	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-150 761	-148 978	
Makstud intressid	-27 497	-11 371	12
Makstud dividendid	-1 500 000	-1 500 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-258 721	-258 721	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-1 936 979**	**-1 919 070**	
Kokku rahavood	**30 639**	**-584 757**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 316 775	1 901 532	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**30 639**	**-584 757**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 347 414	1 316 775	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	9 586 747	958 675	4 534 702	15 080 124
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	9 586 747	958 675	4 534 702	15 080 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	895 386	895 386
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2022	9 586 747	958 675	3 930 088	14 475 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 163 600	1 163 600
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2023	9 586 747	958 675	3 593 688	14 139 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Levira 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Levira ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütar- ja ühisettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõtegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Uued tütarettevõtted ja ühisettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Tütar- ja ühisettevõtte definitsioonile võivad vastata ka sihtasutused ja mittetulundusühingud, mitte ainult äriühingud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Raha

Raha ekvivalentidena arvestatakse kõrglikviidseid investeeringuid tähtajaga kuni kolm kuud. Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid ning investeeringuid rahaturu instrumentidesse.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursile. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Ümberhindamisel tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku

langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude hindamisel kasutatakse vähimväärtuse meetodit, st. varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 5-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vähemväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täies ulatuses kuludesse. Kuludesse kantud vähe-väärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara kulumi määrad on arvestatud lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

Materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Kahjum põhivara mahakandmisest kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal real, kus on nende varade kulum. Materiaalse põhivara müügist tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real „Muud ärikulud“ või „Muud äritulud“. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumuse hulka arvestatakse objektiga seotud materjali-kulu ning otsene tööjõukulu.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute teenuste väljatöötamiseks. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu. Arvutitarkvara klassifitseeritakse materiaalseks põhivaraks juhul, kui see on lahutamatult seotud teatud riistvaraga. Juhul, kui arvutitarkvara kasutamine on sõltumatu riistvarast, klassifitseeritakse see immateriaalseks põhivaraks. Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni määrad arvestatakse lähtudes vara oletatavast majanduslikult otstarbekast kasutuseast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	7-80
Masinad ja seadmed	5-15
Muu materiaalne põhivara	5-7
Arendusväljaminekud	2-6
Arvutitarkvara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	1 332 833	1 261 860
Tähtajalised hoiused	0	40 000
Sularaha kassas	11 030	8 677
Raha teel	3 551	6 238
Kokku raha	**1 347 414**	**1 316 775**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	989 096	989 096	4
Ostjatelt laekumata arved	1 007 994	1 007 994	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 898	-18 898	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	262 857	262 857	26
Muud nõuded	6 722	6 722	
Ettemaksed	367 280	367 280	
Tulevaste perioodide kulud	367 280	367 280	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 625 955**	**1 625 955**	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	830 592	830 592	4
Ostjatelt laekumata arved	855 841	855 841	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 249	-25 249	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	231 684	231 684	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 708	13 708	6
Muud nõuded	11 892	11 892	
Ettemaksed	272 197	272 197	
Tulevaste perioodide kulud	272 197	272 197	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 360 073**	**1 360 073**	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	**1 007 994**	**855 841**	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 898	-25 249	
Kokku nõuded ostjate vastu	**989 096**	**830 592**	3

Lisa 5 Varud
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	**15 726**	**12 096**
Müügiks ostetud kaubad	**33 797**	**39 010**
Kokku varud	**49 523**	**51 106**

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	**Maksuvõlg**	**Ettemaks**	**Maksuvõlg**
Ettevõtte tulumaks	0	136 628	0	0
Käibemaks	0	92 906	13 708	194
Üksikisiku tulumaks	0	110 951	0	104 256
Erisoodustuse tulumaks	0	3 524	0	3 548
Sotsiaalmaks	0	202 356	0	189 736
Kohustuslik kogumispension	0	8 391	0	8 551
Töötuskindlustusmaksed	0	12 054	0	11 287
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		**566 810**	**13 708**	**317 572**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Täiendav informatsioon toodud lisas 3 ja 15.

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse
(eurodes)

Septembris 2009. aastal asutati AS Levira poolt Sihtasutus Tallinna Teletorn sissemaksega sihtasutuse sihtkapitali summas 12 782 eurot. Asutatud sihtasutuse eesmärgiks on Tallinna Teletorni kui ajaloolise, arhitektuurilise ja turismiobjekti arendamine ning jätkusuutlik majandamine. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 100% sihtasutuse sihtkapitalist.

Veebruaris 2012 ostis Levira AS-lt Starman Eesti Digitaalringhäälingu OÜ osa nimiväärtusega 2 499 eurot, mis moodustab 99,96% OÜ osakapitalist. Osa soetusmaksumus on 2 499 eurot. Osaühingu tegevuse eesmärgiks on digitaaltelevisiooni edastusteenuse osutamine.

Septembris 2014. aastal asutati AS Levira poolt Slovakkias 100%-lise osalusega tütarfirma Levira Central Europe s.r.o. sissemaksega aktsiakapitali 5 000 eurot. Ettevõtte eesmärgiks oli teleprogrammide väljastusteenuse osutamine. Ettevõtte likvideerimise protsess lõpetati 2023.a esimeses pooles.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2021	31 956	31 956
31.12.2022	**31 956**	**31 956**

		Kokku
	Muud	
31.12.2022	31 956	31 956
31.12.2023	**31 956**	**31 956**

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud AS Levira poolt 2009. aastal tehtud sissemakse Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kapitali summas 31 956 eurot. Levira poolt investeeritud kapital moodustab 6,25% sihtasutuse asutajate poolt asutamisotsuse alusel makstud summadest.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	185 344	739 446	924 790
Akumuleeritud kulum	0	-497 251	-497 251
Jääkmaksumus	185 344	242 195	427 539
Ostud ja parendused	0	29 252	29 252
Amortisatsioonikulu	0	-15 404	-15 404
31.12.2022			
Soetusmaksumus	185 344	768 698	954 042
Akumuleeritud kulum	0	-512 655	-512 655
Jääkmaksumus	185 344	256 043	441 387
Ostud ja parendused	0	3 471	3 471
Amortisatsioonikulu	0	-16 829	-16 829
31.12.2023			
Soetusmaksumus	185 344	772 169	957 513
Akumuleeritud kulum	0	-529 484	-529 484
Jääkmaksumus	185 344	242 685	428 029

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	121 604	112 448
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	16 385	12 239

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuna kinnistut ja üürile antavaid ruume Tallinnas Kristiina tänaval.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	
31.12.2022								
Soetusmaksumus	175 700	12 529 442	324 411	27 835 767	28 160 178	1 302 996	1 104 085	43 272 401
Akumuleeritud kulum	0	-7 231 165	-268 154	-21 372 496	-21 640 650	-1 035 982	0	-29 907 797
Jääkmaksumus	175 700	5 298 277	56 257	6 463 271	6 519 528	267 014	1 104 085	13 364 604
Ostud ja parendused	0	234 919	54 000	1 414 010	1 468 010	40 469	163 076	1 906 474
Amortisatsioonikulu	0	-371 009	-17 542	-1 711 143	-1 728 685	-84 576	0	-2 184 270
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-405	-405	-11 945	0	-12 350
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	-1 569	0	-1 569
Ümberliigitamised	0	0	0	970 280	970 280	4 079	-974 359	0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	175 700	12 764 361	374 495	29 195 205	29 569 700	1 238 298	292 802	44 040 861
Akumuleeritud kulum	0	-7 602 174	-281 780	-22 059 192	-22 340 972	-1 024 826	0	-30 967 972
Jääkmaksumus	175 700	5 162 187	92 715	7 136 013	7 228 728	213 472	292 802	13 072 889

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	**2022**
Masinad ja seadmed	31 441	88 102
Transpordivahendid	4 083	78 442
Muud masinad ja seadmed	27 358	9 660
Muud materiaalsed põhivarad	0	1 550
Kokku	**31 441**	**89 652**

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad
(eurodes)

					Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	263 384	1 250 118	193 526	201 094	1 908 122
Akumuleeritud kulum	-263 384	-968 130	-92 083	0	-1 323 597
Jääkmaksumus	0	281 988	101 443	201 094	584 525
Ostud ja parendused	10 456	81 575	52 321	3 798	148 150
Amortisatsioonikulu	-10 456	-89 412	-43 525	0	-143 393
Ümberliigitamised	0	45 633	145 101	-190 734	0
31.12.2023					
Soetusmaksumus	273 840	1 239 845	390 948	14 158	1 918 791
Akumuleeritud kulum	-273 840	-920 061	-135 608	0	-1 329 509
Jääkmaksumus	0	319 784	255 340	14 158	589 282

Lisa 12 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	554 191	152 565	401 626	1,19%	EUR	30.01.2026
Kapitalirendikohustised kokku	554 191	152 565	401 626			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	704 952	150 761	554 191	1,19%	EUR	30.01.2026
Kapitalirendikohustised kokku	704 952	150 761	554 191			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022

Masinad ja seadmed	989 551	1 145 172
Kokku	**989 551**	**1 145 172**

2016.a. sõlmiti kapitalirendileping Swedbank Liisinguga ülekandejaama ostuks maksumuses 1 798 082 eurot. Sissemakse suurus oli 179 808 eurot. 02.2021.a. pikendati kapitalirendilepingut veel 5. aastaks. Aruandeperioodil maksti rendimakseid 148 978 eurot (2021.a. 146 940 eurot) ja intresse 11 371 eurot (2021.a. 10 805 eurot).

Vaata lisa 14.

Lisa 13 Kasutusrent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	**2022**
Kasutusrendikulu	54 369	57 702
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	**31.12.2022**
12 kuu jooksul	44 655	54 369
1-5 aasta jooksul	120 425	155 520
Üle 5 aasta	470 189	463 408

Kasutusrendina kajastatakse hoonestusõiguse tasusid 19 lepingult. Lepingud on sõlmitud perioodiks 36 kuni 50 aastat. 2023.a. moodustasid hoonestusõiguse tasud 28 962 eurot (2022.a. 28 962 eurot). Olemasolevate hoonestusõiguse lepingute alusel on tulevaste perioodide kulu 614 999 eurot.

Liisingulepingute alusel rendib ettevõte 31.12.2023 seisuga 8 autot (31.12.2022 seisuga 8 autot). Rendimaksete kulu moodustas 2023.a. 25 407 eurot (2022.a. 28 740 eurot). Lepingud on sõlmitud 5 aastaks ja olemasolevate lepingute alusel on tulevaste perioodide rendikulu 39 672 eurot, millele lisandub intress.

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	554 191	152 565	401 626		12
Laenukohustised kokku	**554 191**	**152 565**	**401 626**		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	704 952	150 761	554 191		12
Laenukohustised kokku	**704 952**	**150 761**	**554 191**		

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	490 205	490 205	
Võlad töövõtjatele	1 323 812	1 323 812	
Maksuvõlad	566 810	566 810	6
Saadud ettemaksed	70 920	70 920	
Tulevaste perioodide tulud	58 002	58 002	
Muud saadud ettemaksed	12 918	12 918	
Kokku võlad ja ettemaksed	**2 451 747**	**2 451 747**	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	481 813	481 813	
Võlad töövõtjatele	1 088 558	1 088 558	
Maksuvõlad	317 572	317 572	6
Saadud ettemaksed	82 021	82 021	
Tulevaste perioodide tulud	65 866	65 866	
Muud saadud ettemaksed	16 155	16 155	
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 969 964**	**1 969 964**	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 979 602	3 237 094
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	614 086	692 994
Kokku tingimuslikud kohustised	**3 593 688**	**3 930 088**

Tarnijatelt seadmete soetamisel kasutab Levira maksegarantiisid. Võimalike tekkivate maksegarantiide tagatiseks on AS-i Swedbank kasuks seatud hüpoteek Koerus asuva kinnistu nr. 3346 hoonestusõigusele 383 470 euro ulatuses, intressimääraga 15% ja kõrvalnõuetega 63 912 euro suuruses summas. Nimetatud kinnistu bilansiline soetusmaksumus koos hoonetega on 699 784 eurot ja jääkmaksumus on 260 073 eurot. Potentsiaalse tulumaksukohustise arvutamisel on arvesse võetud võimalikku kasutatavat soodsamat maksumäära (vt täpsemalt lisa 1).

Lisa 17 Aktsiakapital
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	9 586 747	9 586 747
Aktsiate arv (tk)	150 000	150 000

Aktsiad on nimiväärtuseta. Eesti Vabariigile kuulub 76 500 aktsiat, mis moodustab 51% kogu emiteeritud aktsiate arvust ning Prantsuse Vabariigi ettevõttele TDF S.A.S. 73 500 aktsiat, mis moodustab 49% kogu emiteeritud aktsiate arvust. Põhikirjas lubatud lihtaktsiate maksimaalne arv on 320 000 tükki.

Lisa 18 Müügitulu
(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 093 849	9 705 421
Rootsi	785 611	957 994
Prantsusmaa	340 297	308 259
Läti	113 322	204 993
Soome	132 694	133 644
Iirimaa	78 366	78 680
Leedu	65 594	28 778
Poola	70 200	26 700
Austria	8 318	6 259
Saksamaa	5 300	0
Belgia	6 375	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	6 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**12 699 926**	**11 457 068**
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	1 463 372	1 298 005
Ameerika Ühendriigid	109 778	109 751
Venemaa	0	61 327
Šveits	16 496	31 706
Briti Neitsisaared	0	19 786
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	136 971	51 089
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	**1 726 617**	**1 571 664**
Kokku müügitulu	**14 426 543**	**13 028 732**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
TV ja raadioteenused	5 945 427	5 514 023
Meediateenused	4 300 385	3 861 698
Turismiteenused	919 649	915 323
Telekomiteenused	1 188 096	993 904
IT infrastruktuuriteenused	1 627 420	1 499 266
Muud teenused	445 566	244 518
Kokku müügitulu	**14 426 543**	**13 028 732**

Lisa 19 Muud äritulud
(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	29 873	0
Muud	14 093	52 706
Kokku muud äritulud	**43 966**	**52 706**

Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	65 820	45 744	
Energia	**1 080 886**	**884 704**	
Elektrienergia	1 041 469	833 372	
Kütus	39 417	51 332	
Üür ja rent	1 183 503	992 354	
Tööjõukulud	3 115 871	2 843 376	23
Amortisatsioonikulu	2 342 659	2 248 333	
Remont ja hooldus	681 777	676 799	
Distributsiooni- ja infoliinide rent, internet	692 327	649 456	
Muud	953 382	834 555	
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	**10 116 225**	**9 175 321**	

Lisa 21 Turustuskulud
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tööjõukulud	579 209	550 589	23
Amortisatsioonikulu	2 141	3 934	
Reklaamikulud	146 697	98 966	
Muud	83 384	95 190	
Kokku turustuskulud	**811 431**	**748 679**	

Lisa 22 Üldhalduskulud
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Energia	**20 416**	**22 251**	
Elektrienergia	5 379	6 025	
Kütus	15 037	16 226	
Tööjõukulud	1 629 191	1 565 968	23
Amortisatsioonikulu	10 325	9 697	
Muud	418 179	353 851	
Kokku üldhalduskulud	**2 078 111**	**1 951 767**	

Lisa 23 Tööjõukulud
(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	4 425 154	4 059 839	
Sotsiaalmaksud	1 389 545	1 269 234	
Kokku tööjõukulud	**5 814 699**	**5 329 073**	20,21,22
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	90	90	

Töötajate keskmine arv sisaldab konsolideerimisgrupi töötajate keskmist arvu taandatuna täistööajale ilma juhatuse ja nõukogu liikmeteta. Ülaltoodu sisaldab ka kapitaliseeritud tööjõukulusid koos maksudega summas 362 342 eurot (2022.a. 245 264 eurot).

Lisa 24 Muud ärikulud
(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 556
Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest	-6 761	7 402
Muud	33 064	31 890
Kokku muud ärikulud	**26 303**	**42 848**

Lisa 25 Tulumaks
(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 500 000	258 721	1 500 000	258 721
Kokku	1 500 000	258 721	1 500 000	258 721

Märtsis 2023 otsustas aktsionäride üldkoosolek maksta välja dividende summas 1 500 000 eurot 2022. majandusaasta ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Lisa 26 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	264 754	231 736	3
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 699	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	**264 754**	**236 435**	

Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	107 365	101 720	
Kokku võlad ja ettemaksed	**107 365**	**101 720**	

MÜÜDUD	**2023**	**2022**
	Teenused	**Teenused**
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 664 365	2 473 273
Kokku müüdud	**2 664 365**	**2 473 273**

OSTETUD	**2023**	**2022**
	Teenused	**Teenused**
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 071 812	928 088
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 615	8 704
Kokku ostetud	**1 076 427**	**936 792**

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	**2022**
Arvestatud tasu	741 464	764 432

Juhatuse liikmete tagasikutsumisel on ette nähtud 3 kuuline etteteatamisaeg. Hüvitist kolme kuu tasu ulatuses peab maksma juhul kui etteteatamisaega ei rakendata. Hüvitist ei maksta kui juhatuse liige on teatanud ise tagasiastumisest või on juhatuse liikme lepingut rikkunud. Pärast lepingu lõppemist maksab ettevõte juhatuse liikmele konkurentsipiirangu järgimise eest tasu 3 kuni 6 kuu ulatuses juhatuse liikme tasuga võrdses määras vastavalt konkurentsipiirangu rakendamise ajale.

Leviral olid 2023. aastal tehingud järgmiste seotud osapooltega: -Eesti Vabariik (Levira 51% aktsiate omanik), välja on toodud suuremad partnerid - Eesti Rahvusringhääling ja Eesti Energia; - TDF S.A.S (Levira 49% aktsiate omanik).
Valitseva mõjuga aktsionär Leviral puudub.

Vaata lisaks ka lisa 3.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 234 206	1 065 476
Nõuded ja ettemaksed	1 605 925	1 355 581
Varud	15 726	16 680
Kokku käibevarad	**2 855 857**	**2 437 737**
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 499	8 259
Finantsinvesteeringud	31 957	31 957
Nõuded ja ettemaksed	1 573 617	1 573 617
Kinnisvarainvesteeringud	428 029	441 387
Materiaalsed põhivarad	10 960 744	11 035 300
Immateriaalsed põhivarad	589 282	584 525
Kokku põhivarad	**13 586 128**	**13 675 045**
Kokku varad	**16 441 985**	**16 112 782**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	152 566	150 761
Võlad ja ettemaksed	2 335 825	1 881 416
Kokku lühiajalised kohustised	**2 488 391**	**2 032 177**
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	401 626	554 191
Kokku pikaajalised kohustised	**401 626**	**554 191**
Kokku kohustised	**2 890 017**	**2 586 368**
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	9 586 747	9 586 747
Kohustuslik reservkapital	958 675	958 675
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 992	1 901 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 525 554	1 079 195
Kokku omakapital	**13 551 968**	**13 526 414**
Kokku kohustised ja omakapital	**16 441 985**	**16 112 782**

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	13 506 894	12 256 173
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 187 690	-8 439 757
Brutokasum (-kahjum)	**4 319 204**	**3 816 416**
Turustuskulud	-714 665	-714 548
Üldhalduskulud	-1 970 460	-1 869 924
Muud äritulud	535 298	534 281
Muud ärikulud	-444 140	-460 957
Kokku ärikasum (-kahjum)	**1 725 237**	**1 305 268**
Intressitulud	94 526	53 242
Intressikulud	-35 488	-20 594
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 784 275**	**1 337 916**
Tulumaks	-258 721	-258 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 525 554**	**1 079 195**

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 725 237	1 305 268
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 122 735	2 016 633
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-31 323	2 256
Kokku korrigeerimised	**2 091 412**	**2 018 889**
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-250 344	152 160
Varude muutus	954	-4 100
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	454 982	184 795
Kokku rahavood äritegevusest	**4 022 241**	**3 657 012**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 039 394	-2 577 257
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	32 892	89 652
Laekunud intressid	89 970	41 580
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-1 916 532**	**-2 446 025**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-150 761	-148 978
Makstud intressid	-27 497	-11 371
Makstud dividendid	-1 500 000	-1 500 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-258 721	-258 721
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-1 936 979**	**-1 919 070**
Kokku rahavood	**168 730**	**-708 083**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 065 476	1 773 559
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**168 730**	**-708 083**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 234 206	1 065 476

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	9 586 747	958 675	3 401 797	13 947 219
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	9 586 747	958 675	3 401 797	13 947 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 079 195	1 079 195
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2022	9 586 747	958 675	2 980 992	13 526 414
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-8 259	0	0	-8 259
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	957 355	957 355
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	**9 578 488**	**958 675**	**3 938 347**	**14 475 510**
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 525 554	1 525 554
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2023	9 586 747	958 675	3 006 546	13 551 968
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-2 499	0	0	-2 499
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	589 641	589 641
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	**9 584 248**	**958 675**	**3 596 187**	**14 139 110**